



ANEJO1. CONDICIONES URBANÍSTICA

Proyecto	BÁSICO Y EJECUCIÓN DE SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO
Situación	CEIP VISTA ALEGRE. CABEZO DE TORRES (MURCIA)
Promotor	CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES. DIRECCION GENERAL DE CENTROS EDUCATIVOS. CARM
Arquitecto	

SUP. CONSTRUIDA	S/ RASANTE (m2)	B/ RASANTE (m2)	TOTAL SC (m2)	Nº VIVIENDAS
	,	-		--

SITUACIÓN URBANÍSTICA.

Normativa de aplicación	PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LAS TORRES DE COTILLAS
Clasificación del suelo	URBANO.
Calificación/Zonificación	SGEQ2. EQUIPAMIENTO DE ÁMBITO LOCAL

Acompaña

Cédula urbanística.	Certificado urbanístico	Acuerdo Municipal	Otros
---------------------	-------------------------	-------------------	-------

Observaciones:

	Parámetro	Norma	Proyecto	Observ.
Parcelación	Parcela mínima (m ²)			
	Long. Fachadas (m)			
	Diámetro inscrito (m)			
	Fondo mínimo (m)			
Uso	Uso principal	EQUIPAMIENTO	EQUIPAMIENTO	
	Uso específico		DOCENTE	
Altura	Número de plantas		2	
	Altura cornisa (m)			
Volumen	Volumen (m ³)			
	Edificabilidad (m ² /m ²)			
	Fondo máximo (m)			
	Vuelo máximo (cm)			
	Long. máx. vuelos			
Situación	Retranq. fachada (m)			
	Idem otros lindes (m)			
	Separac. Bloques (m)			
Ocupación	Ocupación (%)			
	Ocupación (m ²)			

Observaciones: Se proyecta la SUSTITUCIÓN DE LA CUBIERTA. NO SE ALTERAN LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS DEL EDIFICIO EXISTENTE.

Como arquitecta autora del proyecto de referencia y a los efectos del art. 47.1 del Reglamento de Disciplina Urbanística, formulo bajo mi responsabilidad la declaración sobre las circunstancias y normativas urbanísticas que le son de aplicación, y que quedan recogidas en los cuadros anteriores.

La Arquitecta de la UT

(Firmado digitalmente en el lateral del documento) Concepción Roca Garcerán